



**MESTO BREZNO – STAVEBNÝ ÚRAD**  
**Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno**

Gymnázium Jána Chalupku  
Štúrova č. 13  
Brezno 977 01

Váš list značky/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/☎	Brezno
86/2025	MsÚ-2025/8317-02	Mgr. Dekréťová	16. 10. 2025
	Č.z.: 42371/2025	048/2856 703	

Vec

**Overovacia doložka ohlásenej stavby,**

**Mesto Brezno Stavebný úrad - orgán štátnej správy na úseku výstavby**, príslušní podľa § 15 ods.1 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 63 ods. 6 a 7 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v spojení s § 13 vyhlášky č. 60/2025 Úradu pre územné plánovanie a výstavby SR, o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby,

**Overuje projekt stavby na ohlásenie**  
**„Debarierizácia priestorov Gymnázia J. Chalupku ”**  
– **KN-C 2856/1,2856/2 v k. ú Brezno.**  
– **Členenie stavby podľa účelu – 1250**

Pod č.42341 /2025 ste na tunajší stavebný úrad ohlásili stavebné úpravy – **„debarierizácia priestorov ” par. č. KN – C 2856/1, 2856/2 - v k. ú. Brezno, LV 11712. Mesto Brezno - Stavebný úrad, overuje projekt stavby na ohlásenie.** Súčasť žiadosti : Zriaďovacia zmluva - listina č. 2002/002733. Uznesenie zastupiteľstva BBSK a Schválenie modernizácie gymnázia J. Chalupku v Brezne ( v rámci vyhlásenej výzvy ).

Projektová dokumentácia rieši debarierizáciu existujúcej budovy Gymnázia Jána Chalupku v Brezne. Riešené umiestnenie zdvíhacej plošiny medzi 1 a NP a medzi 2 a 3 NP Zároveň je riešený návrh bezbariérového WC na 1 , 2 a 3 NP a rekonštrukcia technickej triedy na 2 NP. Stavba bude aj po navrhovaných úpravách slúžiť svojmu pôvodnému účelu.

**Búracími prácami** sa nezasahuje do existujúcich nosných konštrukcií stavby. Pri búracích prácach je nutné dodržať technologické postupy ako aj príslušné vyhlášky a o ochrane bezpečnosti zdravia pri práci.

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 703 +421 48 2856 703	----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk eva.dekretova@brezno.sk	<a href="http://www.brezno.sk">www.brezno.sk</a>
Úradné hodiny Stránkové hodiny	Pondelok 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	Utorok nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Streda 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	Štvrtok nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Piatok 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00

Nové stavebné práce: stavebné úpravy časti hygienických zariadení pre realizáciu WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Osadenie zdvíhacích plošín, stavebné úpravy technickej učebne na 2 NP.

Nové vnútorné deliace steny na WC na 1 a 2 NP sú navrhnuté ako ľahké, sanitárne deliace steny. Deliace steny bezbariérového WC na 3 NP sú SDK priečky hr. 100 mm.

Časť vnútorných dverí súvisiacich s debarierizačnými opatreniami bude potrebné upraviť pre potreby osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle príslušných noriem a predpisov upraviť je potrebné aj výškové rozdiely medzi jednotlivými priestormi a chodbou a to zošíkmením na šírku osadenia.

V hygienických priestoroch je navrhnutá nová nášľapná vrstva podláh gresová dlažba s protišmykovou úpravou. Nové hygienické priestory je potrebné vybaviť doplnkami sklopné držadlá, zásobník na papierové utierky zrkadlo kôš. V priestore WC musí byť umiestnené tlačivo na privolanie pomoci v prípade núdze. Predsieň WC bude doplnená o 1 ks umývadla na každom podlaží.

#### **Zdvíhacia plošina : Schodisková plošina č. 1,**

Navrhuje sa osadenie schodiskovej zdvíhacej plošiny V6S. osadí sa na miesto základnej plochy chemickými kotvami a skrutkami M20 x 150 o stenu schodiska. Koľajová dráha je trubka profilu 80 x 40 mm.

Parametre plošiny nosnosť – 250 kg Prikon – 0,2 kW, Napájanie 230 v, Typ plošiny V6S- 1250 x 850 mm . Plošina je lomená Trasa plošiny je 14 schodiskových stupňov, lomenie na podeste na dĺžke 4,7 m a 14 schod. stupňov. Plošina sa napája káblom N2XH J 3x2,5 z rozvádzača RM na 2 NP . Tlačidlo spustenia plošiny sa nachádza na 2NP a na samotnej konštrukcii plošiny na 1 NP. Celková dráha plošiny je 17,5 m.

#### **Schodisková plošina č.2**

Navrhuje sa osadenie schodiskovej zdvíhacej plošiny V6S osadí sa na miesto základnej polohy privareným stĺpov na HEB nosník schodov z vnútornej strany schodov. Koľajová dráha je trubka profilu 80x40 mm parametre plošiny sú tie isté ako pri schod, plošine č. 1

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

Autorizovaný stavebný inžinier , Ing. Ľubomír Lámer, č.o. 4555-SP\*11 konštrukcia pozemných stavieb. 09/2025.

**Technická správa:** architektonicko - stavebné riešenie vypracované: Ing. Ľubomír Lámer autorizovaný stavebný inžinier č.o 4555\*SP 11 , 05/2025

#### **Mesto Brezno - stavebný úrad upozorňuje na dodržanie podmienok :**

- **Špecialista proti požiarnej ochrany** Ing. Beáta Hriňáková, Vansovej 1956/49, 064 01 Stará Ľubovňa, r. č. 04/2018
- **Technická správa** zdvíhacia plošina vypracoval: Ing. Peter Rákoš, autorizovaný stavebný inžinier , č. oprávnenia 5276-14 09/2025
- **Elektroinštalácia a osvetlenie – zdravotníctva** vypracoval: Ing. Peter Rákoš, autorizovaný stavebný inžinier , č. oprávnenia 5276-14 09/2025

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 703 +421 48 2856 703	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk eva.dekretova@brezno.sk	www.brezno.sk
<b>Úradné hodiny</b> <b>Stránkové hodiny</b>	<b>Pondelok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	<b>Utorok</b> nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Streda</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	<b>Štvrtok</b> nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Piatok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00

- 
- **Odborné stanovisko S2025/03061/EIC IO/STA engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, Prešov 080 01,** pred zahájením stavby je potrebné dodržať tieto podmienky a upozornenia:
- **Pracovný prostriedok Zdvíhacia plošina** – Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť vykonanie kontroly pracovného prostriedku po jeho nainštalovaní a pred jeho prvým použitím v zmysle § 5 ods. 1 nariadenia vlády č. 392/2006 Z.z. v neskoršom znení, ak bezpečnosť prostriedku závisí od podmienok jeho inštalácie.
- **Strojové zariadenie zdvíhacia plošina**
- Výrobca je povinný zabezpečiť posúdenie zhody strojového zariadenia, ktoré je určené výrobkom v zmysle zákona § 6 zákona 56/2018 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa príslušného postupu uvedeného v nariadení vlády č. 436/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 

**Vyjadrenie Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru v Brezne, oddelenie požiarnej prevencie, Rázusova 18.977 01 Brezno.** Nevyjadruje sa, bez uplatnenia pôsobnosti dotknutého orgánu v zmysle § 21 ods. 2. zákona č. 25/2025 Z.z.

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

Autorizovaný stavebný inžinier, Ing. Ľubomír Lámer č.o. 4555-SP\*11 konštrukcia pozemných stavieb. 09/2025.

**Statický posudok vypracoval autorizovaný stavebný inžinier statika stavieb :** Ing. Jozef Hýroš, ul. Hrable 35976 57 Michalová č.o. 5344\*13 zo dňa 10/2025

#### **Predložená dokumentácia a doklady:**

1. Sprievodná správa
2. Súhrnná technická správa
3. Situácia širších vzťahov
4. Koordinačná situácia stavby
5. Lokalizácia riešenej časti (vykr. C3, C4, C5)
6. Protipožiarna bezpečnosť stavby
7. Plán organizácie výstavby
8. Dokumentácia stavebných objektov a inžinierskych sietí
9. SO Vlastný objekt budova gymnázia
10. Elektroinštalácia a osvetlenie
11. Zdravotechnika
12. Zdvíhacia plošina

**Neoddeliteľnou súčasťou tejto doložky sú situačné výkresy.**

Podľa § 63 ods. 9 stavebného zákona, overenie projektu stavby na ohlásenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb požadované podľa osobitných predpisov.

Podľa § 63 ods. 10 stavebného zákona, ohlásené stavebné práce možno začať uskutočňovať do **troch rokov** odo dňa overenia projektu ohlásenej stavby.

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 703 +421 48 2856 703	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk eva.dekretova@brezno.sk	www.brezno.sk
<b>Úradné hodiny</b> <b>Stránkové hodiny</b>	<b>Pondelok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	<b>Utorok</b> nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	<b>Streda</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	<b>Štvrtok</b> nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	<b>Piatok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00

Základná škola je oslobodená od poplatkov v zmysle Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Odpad vzniknutý pri stavebných úpravách ste povinný likvidovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a príslušných vykonávacích vyhlášok.

**Stavba bude uskutočnená cez rozvojové služby BBSK: Dodávateľ stavby oznámiť 15 dní pred uskutočnením drobnej stavby.**

**MESTO BREZNO**  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1  
977 01 Brezno  
-8-

**JUDr. Tomáš Abel, PhD.**  
**primátor mesta**  
**Ing. Peter Tichý vedúci odboru OŽPSP**  
**na základe poverenia**

**1x potvrdená PD**

**Na vedomie:**

E.I.C.Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 703 +421 48 2856 703	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk eva.dekretova@brezno.sk	www.brezno.sk
<b>Úradné hodiny</b> <b>Stránkové hodiny</b>	<b>Pondelok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	<b>Utorok</b> nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	<b>Streda</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	<b>Štvrtok</b> nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	<b>Piatok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00